

## Sei unser Hawara: Habibi & Hawara launchen 4. Restaurant in aspern Seestadt mittels Crowd Funding

*Habibi & Hawara expandiert mit drittem Crowdfunding in eines der größten und spannendsten Stadtentwicklungsgebiete Europas: das vierte Restaurant eröffnet im November 2020 in "aspern Die Seestadt Wiens" und setzt seinen Erfolgsweg als Social Franchise fort. Diese Kooperation ist ein Win-Win-Konzept in Richtung Nachhaltigkeit, sozialer Verantwortung und Wirtschaftlichkeit.*

**Wien.** Geschmack kennt keine Grenzen: Das Wiener Restaurant- und Cateringunternehmen Habibi & Hawara bietet Menschen mit Flucht- und Migrationshintergrund einen sicheren Arbeitsplatz, Ausbildung und in weiterer Folge ein Sprungbrett ins Unternehmertum. Mit diesem Konzept und einer österreichisch-orientalischen Fusionsküche positioniert sich Habibi & Hawara nicht nur als sozio-ökonomischer Vorzeigebetrieb, sondern beweist sich auch wirtschaftlich: Der Umsatz verdreifachte sich im Vergleich zum Startjahr 2016. Seit Oktober 2018 schreibt das Unternehmen operativen Gewinn. Auch im wirtschaftlich schwierigen Jahr 2020 schreibt Habibi & Hawara schwarze Zahlen: allem voran die Pilotfiliale für das Social Franchise System im Nordbahnviertel.

Der nächste Schritt zur Skalierung des Social Impacts führt in das Seeparkquartier, den neuen Business-Hotspot der Seestadt mit hochwertigen Wohnungen und direkter Anbindung an die U-Bahn. Nun sind die "Habibis" gemeinsam mit ihren "Hawara" bereit für den nächsten Step zur Skalierung ihres Social Impacts. „Sirius“, der multifunktionale Gebäudekomplex im Herzen des Seestadtquartiers wird die Heimat des vierten Restaurants mit über 120 Sitzplätzen indoor und outdoor, einem „Chef's Table“ und einem „Stüberl“ für exklusive Veranstaltungen. Die Ausbaurbeiten haben bereits begonnen, die Eröffnung ist Ende November 2020 geplant. Damit wächst die von der Wien 3420 **aspern** Development GmbH und SES Spar European Shopping Centers GmbH gemanagte Einkaufsstraße der Seestadt um einen weiteren attraktiven Gastronomiebetrieb mitten in der Fußgängerzone des neuen Business-Hotspots.

### Mit Crowdfunding zum Partner werden

**10 neue Arbeitsplätze** sowie **4 neue Lehrstellen** werden hier geschaffen und zwei weitere MitarbeiterInnen am Unternehmen beteiligt. Die wirtschaftliche Erträge werden in den Ausbau des Social-Franchise-Systems und dessen Qualifizierungs- und Trainings-Programm reinvestiert.

Die Habibis suchen wieder Hawara, die den nächsten Schritt der Erfolgsgeschichte mitgehen möchten. Fans, Gäste und Friends können **ab Dienstag, 22. September um 12:00 Uhr** PartnerInnen im Habibi & Hawara Restaurant Seestadt werden: Ab 250,- € Investment mit interessanter Verzinsung und vor allem einem unschlagbaren sozialen Impact. **Auf <https://www.greenrocket.com/habibi-hawara-3>**

### Habibi & Hawara Social Franchise auf Erfolgskurs

Das zweite Habibi & Hawara Restaurant im Nordbahnviertel hat sich als Pilotbetrieb und Evaluierungslabor für das Social Franchise System bestens bewährt. Im November 2019 eröffnet, ist es erfolgreich gestartet, hatte Anfang 2020 stetig wachsende Umsätze und schreibt trotz Coronakrise schwarze Zahlen. Neben 8 neuen Arbeitsplätzen zählt auch die Beteiligung von zwei MitarbeiterInnen am Unternehmen zur positiven sozialen Bilanz. „Die Eröffnung der neuen Filiale in der Seestadt ist ein logischer und notwendiger Schritt, das erfolgreiche Konzept des Social Franchise Systems zu skalieren“, bringt es Martin Rohla, Gründungsvater von Habibi & Hawara auf den Punkt.

Das langfristige Ziel ist es, ein Social-Franchise-System auf einem bereits erprobten Konzept mit einem zukunftsweisenden systemgastronomischen Fundament aufzubauen, geht somit in die nächste Phase. FranchisenehmerInnen und damit rechtlich unabhängige UnternehmerInnen sind

vorrangig die qualifiziertesten **Habibi & Hawara**-MitarbeiterInnen, ein besonderer Fokus bei der Auswahl von Franchise-BewerberInnen liegt weiterhin auf Frauen. Sie schaffen so selbst Arbeitsplätze für Geflüchtete, MigrantInnen aber **auch ÖsterreicherInnen** zu schaffen, ohne dabei die unternehmerischen Risiken von Anfang an zu 100 Prozent selber zu tragen. Zudem nutzen sie im **Habibi & Hawara** Netzwerk strategische und operative Managementservices sowie die Markenbekanntheit.

#### **Perfect match #1: Habibi & Hawara und Seestadt**

Als wachsendes regionales Zentrum des 22. Wiener Gemeindebezirk, ist aspern Seestadt für mehr als 20.000 BewohnerInnen und fast ebenso viele Arbeitsplätze konzipiert. Das Urban Lab der Smart City Wien steht für Innovationskraft, Nachhaltigkeit, Lebensqualität und Mut zu ungewöhnlichen Kooperationen. Als besonders erfolgreich hat sich die als Joint Venture von SES Spar European Shopping Centers und der Entwicklungsgesellschaft gegründeten aspern Seestadt Einkaufsstraßen GmbH erwiesen, die seit 2015 laufend am Ausbau der sogenannten „gemanagten Einkaufsstraße“ arbeitet. Mit dieser Strategie gelang es, im noch kleinen, neuen Stadtteil eine gute Nahversorgung mit Handel und Gastronomie zu schaffen, die rasch weitere Betriebe außerhalb der von uns betriebenen Zone anzog. „Mit dem Seeparkquartier, unserem neuen Business-Hotspot, ist man schon mitten in der zweiten Ausbaustufe der Einkaufsstraße. Habibi & Hawara stellt für uns die ideale Ergänzung zum Angebotsmix dar und ist außerdem mit ihrem Ansatz ein Partner ganz nach unserem Herzen. Schließlich hat sich die Seestadt von Anfang an das Ziel gesetzt, ein gutes Leben zu ermöglichen – und zwar allen. Das nun auch alle die Möglichkeit haben können, sich an ‚unserem‘ Habibi & Hawara zu beteiligen, passt wiederum perfekt in die Seestadt“, so Wien 3420-Vorstand Alexander Kopecek.

#### **Perfect match #2: Systemgastronomie, Franchising und orientalische Gastfreundschaft**

Systemgastronomie mit standardisierten Arbeitsabläufen, reduzierbaren Kosten und hoher Planungssicherheit sowie die Kombination aus gutem, hochwertigem Essen und schnellem Service bilden die Basis des **Habibi & Hawara** Geschäftsmodells. Die Vorteile von Systemgastronomie und Franchising sind klare Vorgaben, strukturierte Abläufe auf allen operativen Ebenen und eine zentrale Steuerung, die sowohl den wirtschaftlichen Erfolg, als auch das zukünftige Unternehmertum der Kernzielgruppe (Geflüchtete und MigrantInnen) absichern. Diese wiederum bringen ihre Essenskultur und orientalische Gastfreundschaft mit ein, die der strukturierten Systemgastronomie Individualität und Herzlichkeit einhaucht. Der Erfolg der Pilotfiliale im Nordbahnviertel spricht für sich. Auch in der 4. Filiale werden Umsätze sowohl durch (Quick-) Service im Restaurant (Frühstück, Lunch und Dinner sowie Snacks) als auch durch Take Away generiert. Zusätzliche Einnahmequellen bilden Delivery Angebote in Kooperation mit Lieferando und Mjam. Darüber hinaus sollen, wie am Hauptstandort in der Wipplingerstraße, spezielle Gruppenangebote etabliert werden.

**Mehr Infos zum Crowdfunding** für das Habibi & Hawara Restaurant Nord unter:  
<https://www.greenrocket.com/habibi-hawara-3>

Bei Fragen zu Investition, Registrierung oder der Crowdfunding Plattform GREEN ROCKET:  
service@greenrocket.com oder +Tel. 43 (0) 316 2321 07

#### **Rückfragehinweis Habibi & Hawara:**

Mag. Lenka Recek  
[lenka.recek@habibi.at](mailto:lenka.recek@habibi.at)  
0660/ 10 35 001

#### **Rückfragehinweis Wien 3420 aspern Development AG / aspern Seestadt**

Ingrid Spörk  
[i.spoerk@wien3420.at](mailto:i.spoerk@wien3420.at)  
0664/ 84 86 151

## **Rückfragehinweis SES: Hier Verlinkung?**

Mag. Stephan Kalteis, MSc

[stephan.kalteis@huma-events.at](mailto:stephan.kalteis@huma-events.at)

0664/ 815 91 27

### **Über Habibi & Hawara:**

Die Habibi & Hawara Gastronomiebetriebe GmbH ist ein privater und unabhängiger UnternehmerInnen-Inkubator sowie ein Ausbildungs- und Integrationsprogramm für Menschen mit Flucht- oder Migrationshintergrund, welches diese mit dem nötigen Rüstzeug versieht, eigene Unternehmen gründen zu können. **Habibi & Hawara** ist aber vor allem ein österreichisch-orientalischer Restaurant- und Cateringbetrieb mit Hauptstandort Wipplingerstraße 29 im ersten Wiener Gemeindebezirk mit exzellenter Küche und exzellentem Service (81 Falstaff Punkte). Am 4. Mai 2016 eröffnet, beschäftigt Habibi & Hawara 49 MitarbeiterInnen, davon 2/3 mit Flucht- oder Migrationshintergrund. Der Betrieb bietet den MitarbeiterInnen sichere und fair bezahlte Arbeitsplätze, ein hochwertiges Ausbildungsprogramm sowie ein wertschätzendes Arbeitsumfeld.